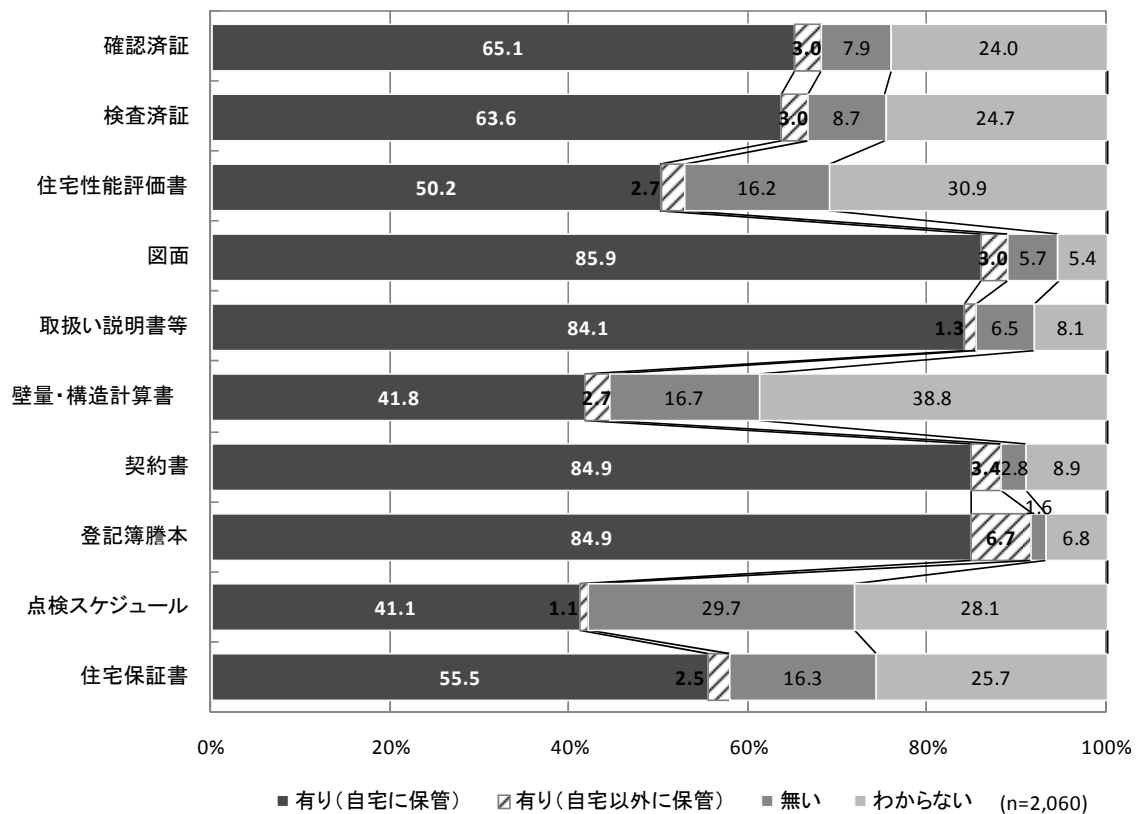
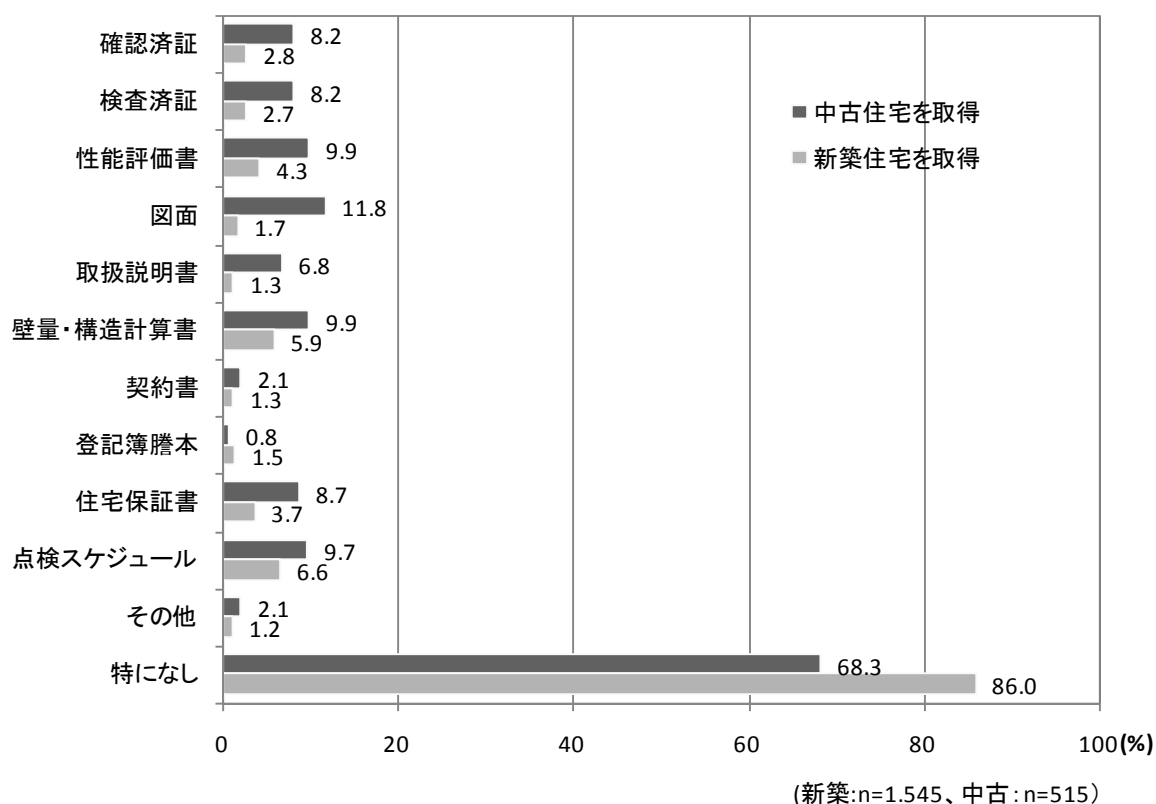
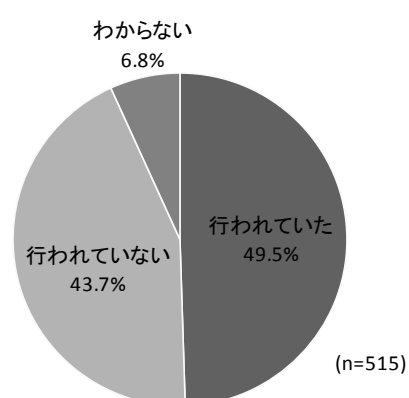
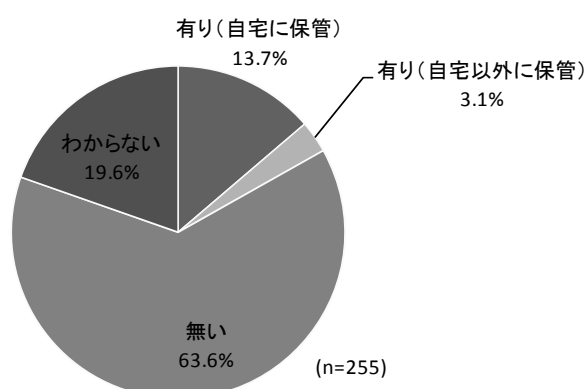
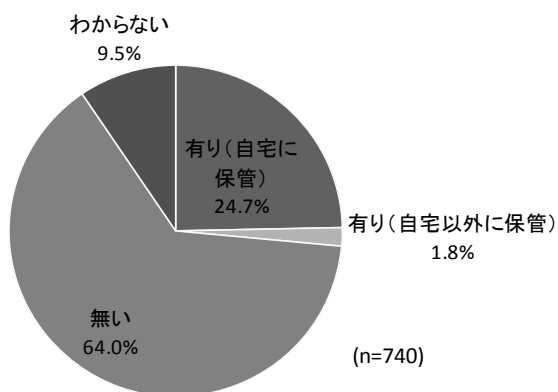
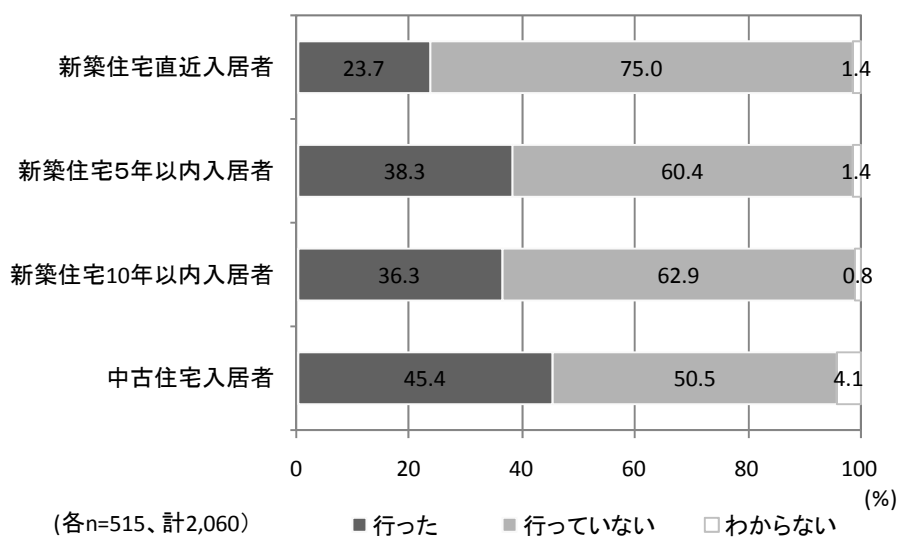
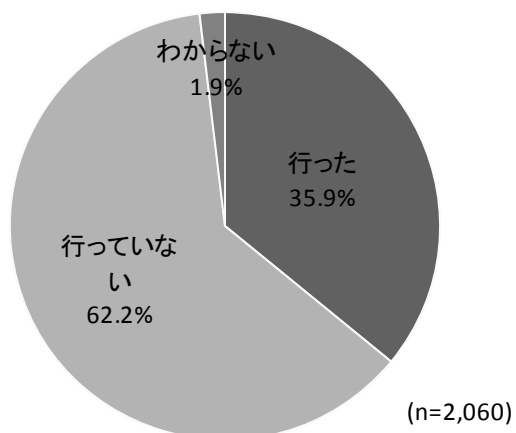
戸建住宅にお住まいの方の住宅履歴保管状況

（アンケート調査結果より）

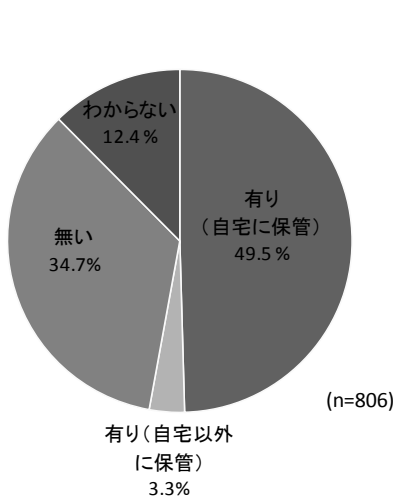
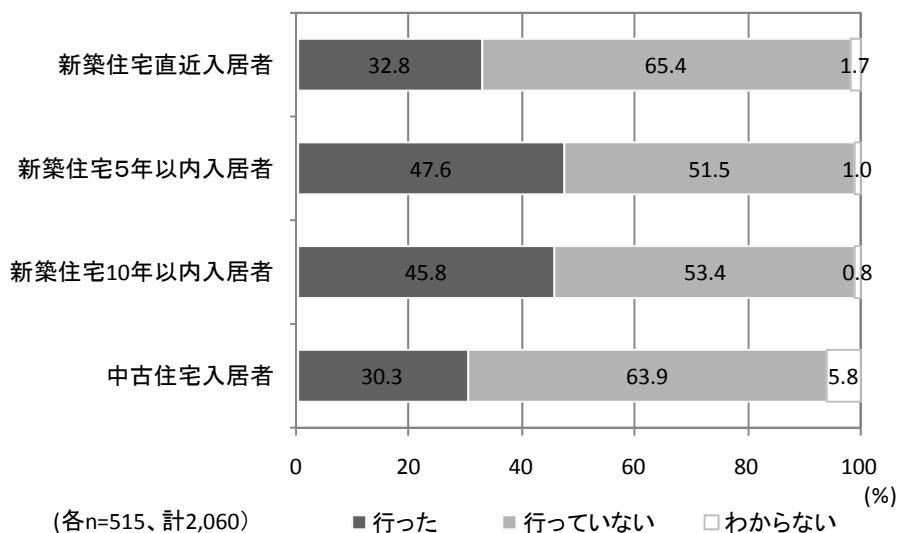
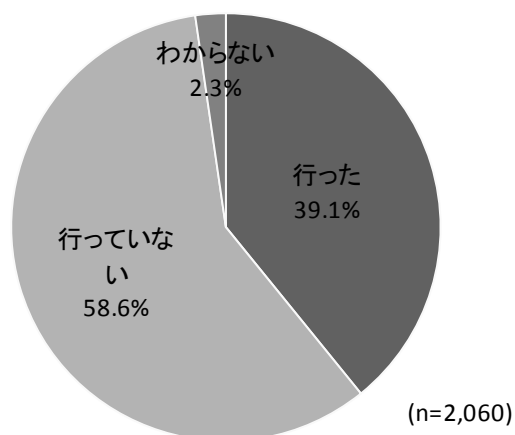
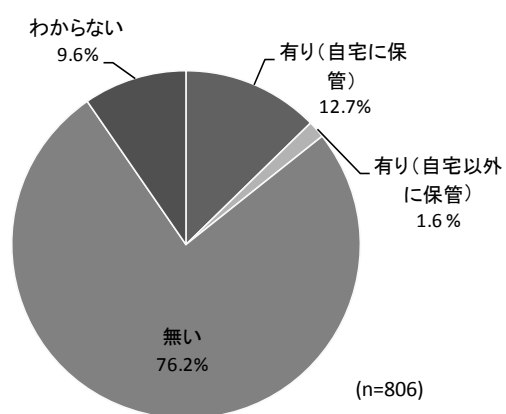
新築住宅を取得してお住まいの方 1,545 名、中古住宅を取得してお住まいの方 515 名、合計 2,060 名の方を対象として、インターネット調査を実施（平成 20 年 10 月）

○　履歴情報の保管状況について（戸建住宅にお住まいの方）

○　入手できなかった履歴情報（戸建住宅にお住まいの方）

○　住宅取得前のリフォーム情報（戸建住宅にお住まいの方）

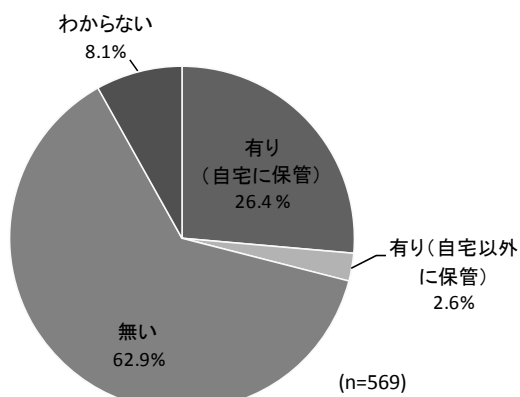
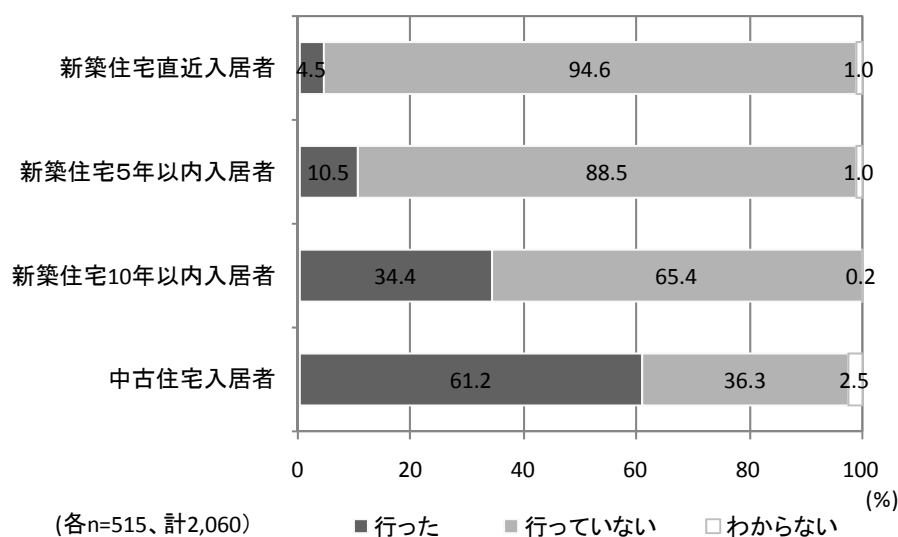
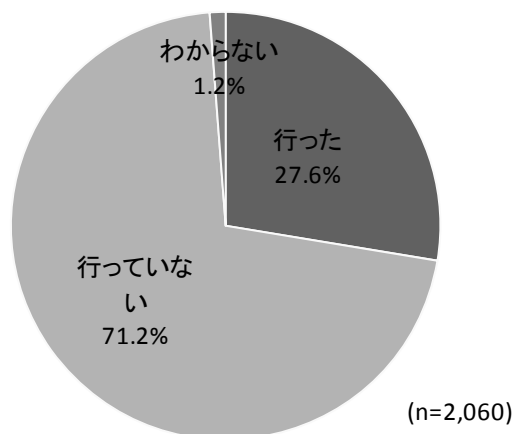
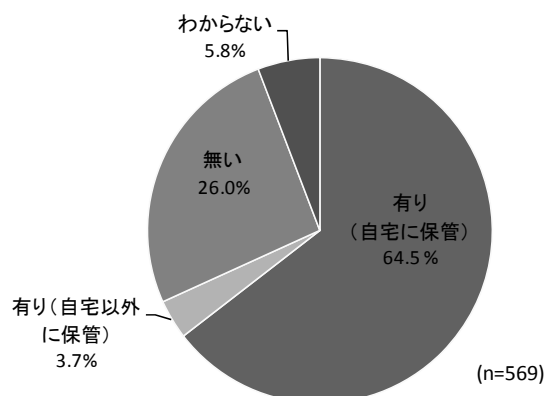
※リフォーム：キッチンセットの入替や外壁の塗替などの軽微なものから、増築や改築など、住宅全体の構造に影響のある大規模なものまで全て

○　住宅取得後の修繕工事の実施状況と図面の有無（戸建住宅にお住まいの方）

※修繕工事：壁のひび割れや、雨漏り、クロスのはがれ等を補修する工事

修繕工事実施の場合の図面の有無

○　住宅取得後の点検の実施状況と点検記録の有無（戸建住宅にお住まいの方）

※点検：住宅の劣化状況や雨漏りの状況などを専門家に依頼して、又は自分で点検すること

自主点検

○　住宅取得後のリフォーム工事の有無と図面、契約書の有無（戸建住宅にお住まいの方）

※リフォーム：キッチンセットの入替や外壁の塗替などの軽微なものから、増築や改築など、住宅全体の構造に影響のある大規模なものまで全て

○　住宅履歴を保管することがメリットにつながると考えること（戸建住宅にお住まいの方）